

Lampiran Penerangan Produk – Seksyen A

Insurans Simply Home

Manfaat-manfaat yang dibayar di bawah sijil/polisi/produk yang layak adalah dilindungi oleh PIDM sehingga had perlindungan. Sila rujuk kepada [Brosur Sistem Perlindungan Manfaat Takaful dan Insurans PIDM](#) atau hubungi [Chubb Insurance Malaysia Berhad](#) atau PIDM (layari www.pidm.gov.my).

Pelanggan sekian,

Lampiran Penerangan Produk (Lampiran) ini direka untuk memberi anda dengan beberapa maklumat utama mengenai insurans Simply Home.

Pelanggan lain telah membaca Lampiran ini dan mendapati ia berguna; **anda juga patut membacanya.**

1. Apakah Insurans Simply Home ini?

Insurans Simply Home ini memberi perlindungan kepada harta anda dan melindungi kerugian atau kerosakan akibat kebakaran, kilat, letupan, banjir, paip pecah atau oleh apa-apa peril yang dinyatakan dalam polisi insurans.

2. Ketahui Perlindungan Anda

Sebagai ilustrasi, untuk **RM 450.00** [premium asas setahun], anda akan menerima **perlindungan** Insurans Simply Home berikut:

Polisi ini melindungi :	Polisi ini mengecualikan :
<ul style="list-style-type: none"> • Kerugian atau kerosakan bangunan dan isi rumah anda yang disebabkan oleh kebakaran, kilat dan letupan yang berpunca daripada gas yang digunakan untuk tujuan domestik • Kerugian atau kerosakan bangunan anda yang disebabkan oleh pesawat udara, kenderaan di jalan raya atau binatang, melimpahnya tangki, peralatan atau paip air, kecurian, ribut angin, gempa bumi dan banjir <p>Apabila membeli perlindungan untuk bangunan sahaja:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Yuran Arkitek, Juruukur dan Perunding • Pelanjutan Bangunan Luar <p>Apabila membeli perlindungan untuk kandugan sahaja:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pemindahsementara kandugan dari bangunan • Cermin pecah • Pampasan kematian di dalam bangunan akibat kebakaran atau kecurian • Penyimpanan alternatif <p>Apabila membeli perlindungan untuk bangunan dan kandugan:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pembersihan kepada pihak ketiga yang disebabkan oleh kecacatan atau kemalangan yang berlaku di dalam bangunan • Kos pembersihan dan/atau dobi 	<ul style="list-style-type: none"> • Kerugian atau kerosakan akibat penenggelaman atau gelinciran tanah, rusuhan, mogok, dan kerosakan niat jahat • Kecurian jika bangunan dibiarkan kosong selama lebih daripada 120 hari • Kecurian oleh ahli keluarga anda • Sebarang tindakan keganasan/terorisme • Kerosakan harta benda atas arahan Kerajaan atau Pihak Berkuasa Awam Tempatan • Kerugian turutan
<p>Anda boleh menambahkan perlindungan ke atas risiko berikut dengan membayar premium tambahan:</p> <p>Apabila membeli perlindungan untuk bangunan sahaja:</p> <p>Apabila membeli perlindungan untuk kandugan sahaja:</p> <p>Apabila membeli perlindungan untuk bangunan dan kandugan:</p> <ul style="list-style-type: none"> • XX • Kerosakan pada barangan dan kelengkapan rumah bagi pemilik rumah sekiranya anda menyewakan bangunan tersebut • Pecah tidak sengaja pada kaca kepingan 	

- Kerosakan akibat taufan, siklon, tiupan rebut atau angin kencang terhadap serombong asap logam, kajang, bidal, papan tanda lekapan serta kelengkapan luar yang lain termasuk pintu pagar dan pagar
- Pengubahsuaian, pembaikan dan penambahan
- Perlindungan kecurian lanjutan termasuk kecurian oleh pembantu rumah
- Peningkatan had untuk perlindungan sewa
- Peningkatan had untuk liabiliti kepada pihak ketiga
- Rusuhan, mogok dan kerosakan berniat jahat (B & C)
- Kerosakan mendapan dan kerosakan berniat jahat (B & C)
- Kerosakan pada bangunan atau kandungan anda oleh kenderaan jalan raya milik anda sendiri
- Kerosakan akibat pokok tumbang atau dahan serta objek daripadanya
- Jumlah diinsuranskan berasingan untuk yuran arkitek, juruukur dan perunding
- Fasal Pemegang Gadaian
- Peningkatan had jumlah diinsuranskan untuk perlindungan kandungan:

Jenis Pelan Pakej	Jumlah Diinsuranskan	Premium Tahunan
Standard	RM 50,000	RM 169.00
Deluxe	RM 80,000	RM 270.40
Platinum	RM 120,000	RM 405.60

Tempoh perlindungan ialah selama setahun. Anda dikehendaki membaharui polisi insurans anda setiap tahun.

Sekiranya anda mempunyai sebarang pertanyaan atau memerlukan bantuan mengenai insurans Simply Home, sila:

Hubungi Kami di: 603-2058 3000

Lawati Kami di: <https://www.chubb.com/my-en/contact-us/product-enquiry.html>

Emel Kami di: Inquiries.MY@chubb.com

3. Ketahui Kewajipan Anda

Jumlah premium yang anda perlu bayar bergantung pada polisi insurans ini :	
Perlindungan Standard bagi: Bangunan	RM 450.00 setahun
Kandungan (Pakej Standard)	RM 169.00 setahun
Perlindungan Tambahan untuk	RM50.00 setahun
<ul style="list-style-type: none"> • Bangunan untuk Kerosakan akibat Taufan dan Ribut Kencang • Bangunan dan Kandungan untuk Rusuhan, Mogok dan Kerosakan Berniat Jahat 	RM 55.00 setahun
Anda juga perlu membayar yuran dan caj berikut:	
Duti setem	RM 10.00
Komisen	15% daripada premium asas atau RM 108.60
Cukai perkhidmatan	8% daripada premium asas atau RM57.92
Jumlah premium perlu dibayar	RM 791.92

4. Terma-terma Lain

- Anda mesti memberikan semua fakta dalam borang permohonan anda dengan lengkap dan tepat.
- Anda harus memastikan harta anda diinsuranskan pada amaun yang berpatutan dengan mengambil kira pengubahsuaian yang dilakukan pada harta tersebut. Jumlah yang diinsuranskan/dilindungi hendaklah menampung kos pembinaan semula harta tersebut sekiranya berlaku kerugian/kerosakan.
- Berlebihan – jumlah yang perlu anda tanggung sendiri sekiranya berlaku tuntutan bagi risiko tertentu seperti pecah atau limpahan tangka air atau paip, mendapan tanah, gelinciran tanah, taufan atau rebut angin. Jumlah lebihan ini dinyatakan dalam Jadual Polisi.
- Warranti Premium – Premium yang perlu dibayar mestilah dijelaskan dan diterima oleh kami dalam tempoh enam puluh (60) hari dari tarikh permulaan polisi. Sekiranya syarat ini tidak dipatuhi, polisi akan dibatalkan secara automatik dan kami berhak mengenakan premium secara pro-rata bagi tempoh perlindungan yang telah diberikan.
- Sekiranya berlaku tuntutan, anda perlu memaklumkan kami dengan segera secara bertulis tentang sebarang kerugian atau kerosakan dan mengemukakan tuntutan secara bertulis dengan butiran terperinci dan bukti dalam tempoh tiga puluh (30) hari selepas kejadian kehilangan dan kerosakan.

Nota: Senarai di atas **tidak lengkap**. Sila rujuk kepada keterangan polisi untuk senarai terma dan syarat penuh.

5. Bolehkah saya membatalkan Polisi saya?

Ya. Anda boleh membatalkan polisi anda pada bila-bila masa dengan memberi notis secara bertulis kepada kami. Selepas pembatalan, anda layak mendapatkan bayaran balik premium jika tiada tuntutan ditanggung sebelum pembatalan.