

Lampiran Penerangan Produk

Insurans Empunya Rumah / Isi Rumah

Manfaat-manfaat yang dibayar di bawah sijil/polisi/produk yang layak adalah dilindungi oleh PIDM sehingga had perlindungan. Sila rujuk kepada [Brosur Sistem Perlindungan Manfaat Takaful dan Insurans PIDM](#) atau hubungi [Chubb Insurance Malaysia Berhad](#) atau PIDM (layari www.pidm.gov.my).

Pelanggan sekian,

Lampiran Penerangan Produk (Lampiran) ini direka untuk memberi anda dengan beberapa maklumat utama mengenai Insurans Empunya Rumah / Isi Rumah.

Pelanggan lain telah membaca Lampiran ini dan mendapati ia berguna; **anda juga patut membacanya.**

1. Apakah Insurans Empunya Rumah / Isi Rumah ini?

Polisi ini memberi perlindungan kepada bangunan dan isi rumah anda dan melindungi kerugian atau kerosakan akibat kebakaran, kilat, letupan, banjir, paip pecah atau oleh apa-apa peril yang dinyatakan dalam polisi insurans.

2. Ketahui Perlindungan Anda

Sebagai ilustrasi, untuk **RM 450.00** (premium asas setahun), anda akan menerima **perlindungan** Insurans Empunya Rumah / Isi Rumah berikut:

Polisi ini melindungi :	Polisi ini mengecualikan :
<ul style="list-style-type: none"> • Kerugian atau kerosakan bangunan dan isi rumah anda yang disebabkan oleh kebakaran, kilat dan letupan yang berpunca daripada gas yang digunakan untuk tujuan domestik • Kerugian atau kerosakan bangunan anda yang disebabkan oleh pesawat udara, kenderaan di jalan raya atau binatang, melimpahnya tangki, peralatan atau paip air, kecurian, ribut angin, gempa bumi dan banjir • Kehilangan sewa • Liabiliti kepada awam akibat kemalangan di dalam rumah anda 	<ul style="list-style-type: none"> • Kerugian / kerosakan terhadap isi rumah • Kerugian / kerosakan akibat penenggelaman atau gelinciran tanah, rusuhan, mogok, dan kerosakan niat jahat • Perlindungan untuk kecederaan maut kepada pihak yang diinsuranskan • Kehilangan atau kerosakan yang disebabkan oleh atau timbul daripada sebarang tindakan keganasan • Kerugian Turutan
<p>Anda boleh menambahkan perlindungan ke atas risiko berikut dengan membayar premium tambahan:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rusuhan, Mogok, dan Kerosakan Niat Jahat • Penenggelaman dan Gelinciran Tanah • Meningkatkan jumlah diinsuranskan bagi liabiliti kepada pihak ketiga untuk kemalangan yang berlaku di rumah anda • Pengubahan, pembaikan dan penambahan • Kerosakkan pada cermin kecuali cermin tangan • Kerosakan yang disebabkan oleh taufan, siklon, rebut tropika atau rebut angin ke atas cerobong logam, kanopi, bidai, papan tanda dan kelengkapan serta pemasangan luar lain termasuk pintu pagar dan pagar • Penambahan perlindungan kecurian • Tempoh tidak didami melebihi 90 hari • Meningkatkan had perlindungan sewa 	
<p>Tempoh perlindungan ialah selama setahun. Anda dikehendaki membaharui polisi insurans anda setiap tahun.</p>	

Sekiranya anda mempunyai sebarang pertanyaan atau memerlukan bantuan mengenai nsurans Empunya Rumah / Isi Rumah, sila:

Hubungi Kami di: 603-2058 3000

Lawati Kami di: <https://www.chubb.com/my-en/contact-us/product-enquiry.html>

Emel Kami di: Inquiries.MY@chubb.com

3. Ketahui Kewajipan Anda

Jumlah premium yang anda perlu bayar bergantung pada polisi insurans ini :	
Perlindungan Standard	RM 450.00 setahun
Perlindungan Tambahan:	RM 50.00 setahun
• Rusuhan, Mogok, dan Kerosakan Niat Jahat	
• Kerosakan akibat Taufan dan Ribut Angin	RM 50.00 setahun
Anda juga perlu membayar yuran dan caj berikut:	
Duti setem	RM 10.00
Komisen	15% daripada premium asas atau RM 82.50
Cukai perkhidmatan	8% daripada premium asas atau RM 44.00
Jumlah premium perlu dibayar	RM 604.00

4. Terma-terma Lain

- Anda mesti memberikan semua fakta dalam borang permohonan anda dengan lengkap dan tepat.
- Anda harus memastikan harta anda diinsuranskan pada amaun yang berpatutan dengan mengambil kira pengubahsuaian yang dilakukan pada harta tersebut. Jumlah yang diinsuranskan/dilindungi hendaklah menampung kos pembinaan semula harta tersebut sekiranya berlaku kerugian/kerosakan.
- Berlebihan – Jumlah yang perlu anda tanggung sendiri sekiranya berlaku tuntutan bagi risiko tertentu seperti pecah atau limpahan tangka air atau paip, mendapan tanah, gelinciran tanah, taufan atau rebut angin. Jumlah lebihan ini dinyatakan dalam Jadual Polisi.
- Warranti Premium – Premium yang perlu dibayar mestilah dijelaskan dan diterima oleh kami dalam tempoh enam puluh (60) hari dari tarikh permulaan polisi. Sekiranya syarat ini tidak dipatuhi, polisi akan dibatalkan secara automatik dan kami berhak mengenakan premium secara pro-rata bagi tempoh perlindungan yang telah diberikan.
- Sekiranya berlaku tuntutan, anda perlu memaklumkan kami dengan segera secara bertulis tentang sebarang kerugian atau kerosakan dan mengemukakan tuntutan secara bertulis dengan butiran terperinci dan bukti dalam tempoh tiga puluh (30) hari selepas kejadian kehilangan dan kerosakan.

Nota: Senarai di atas **tidak lengkap**. Sila rujuk kepada keterangan polisi untuk senarai terma dan syarat penuh.

5. Bolehkah saya membatalkan Polisi saya?

Ya. Anda boleh membatalkan polisi anda pada bila-bila masa dengan memberi notis secara bertulis kepada kami. Selepas pembatalan, anda layak mendapatkan bayaran balik premium jika tiada tuntutan ditanggung sebelum pembatalan.