

Lampiran Penerangan Produk FlexiGuard Plus Business Insurance (Enhanced Fire)

Manfaat-manfaat yang dibayar di bawah sijil/polisi/produk yang layak adalah dilindungi oleh PIDM sehingga had perlindungan. Sila rujuk [Brosur Sistem Perlindungan Manfaat Takaful dan Insurans PIDM](#) atau hubungi [Chubb Insurance Malaysia Berhad](#) atau PIDM (lawati www.pidm.gov.my).

Pelanggan sekalian,
Lampiran Penerangan Produk (Lampiran) ini direka untuk memberi anda maklumat utama tentang FlexiGuard Plus Business Insurance (Enhanced Fire) anda.

Pelanggan lain telah membaca Lampiran ini dan mendapati ianya berguna; **Anda juga patut membacanya.**

1. Apakah FlexiGuard Plus Business Insurance (Enhanced Fire)?

Produk ini menawarkan insurans kebakaran yang wajib untuk perniagaan dan harta benda anda, melindungi anda daripada kerugian atau kerosakan akibat kebakaran, kilat dan pelbagai peril pilihan. Selain itu, anda mempunyai fleksibiliti untuk memilih daripada sembilan bahagian pilihan – iaitu Kerugian Turutan, Semua Risiko, Pecah Masuk, Wang, Plat Kaca, Liabiliti Awam, Liabiliti Majikan, Jaminan Kesetiaan dan Kemalangan Diri Kumpulan. Polisi ini boleh dikeluarkan sama ada sebagai Polisi Insurans Pengguna atau Polisi Insurans Bukan Pengguna, bergantung kepada keperluan anda.

2. Ketahui Perlindungan Anda

Sebagai ilustrasi, untuk RM1,365.00 (premium) setahun untuk jumlah tertanggung sebanyak RM1,000,000, anda akan menerima **perlindungan** seperti berikut:

Polisi ini melindungi:		Polisi ini tidak mengecualikan:
Kebakaran (wajib)	Kerugian atau kerosakan akibat kebakaran atau kilat.	Kerugian atau kerosakan: <ul style="list-style-type: none"> akibat risiko radioaktif dan tenaga nuklear. akibat atau timbul daripada peperangan, pencerobohan, tindakan musuh asing, perseturuan, atau operasi seakan peperangan (sama ada perang diisytiharkan atau tidak) atau perang saudara. akibat penyakit berjangkit. akibat kerugian siber.
Senarai perlindungan dan pengecualian dalam jadual ini bukan menyeluruh . Sila baca polisi anda untuk senarai penuh terma dan syarat.		
Dengan membayar premium tambahan , anda boleh melanjutkan perlindungan untuk merangkumi: <ul style="list-style-type: none"> Kebakaran – Peril Pilihan/Tambahan seperti banjir, gempa bumi dan letusan gunung berapi dan lain-lain. Kerugian Turutan - melindungi kehilangan keuntungan atau peningkatan kos akibat peristiwa yang dilindungi. Semua Risiko – melindungi peralatan, loji dan jentera daripada kebakaran, kecurian atau sebarang kemalangan atau musibah melainkan ianya dikecualikan secara khusus Pecah Masuk – melindungi harta akibat kehilangan atau kerosakan akibat pecah masuk, percubaan pecah masuk, atau percubaan rompak bersenjata/tahanan. Wang – melindungi wang semasa transit, atau disimpan peti simpanan berkunci atau bilik kebal atau ketika penahanan Plat Kaca - melindungi kepecahan yang tidak sengaja Liabiliti Awam – melindungi liabiliti sah untuk kecederaan yang tidak disengajakan atau kerosakan tidak sengaja ke atas harta pihak ketiga Liabiliti Majikan – untuk kecederaan atau penyakit ke atas pekerja Jaminan Kesetiaan – untuk penipuan yang dibuat oleh pekerja anda Kemalangan Diri Kumpulan – untuk kematian akibat kemalangan atau hilang upaya ke atas pekerja 		
Tempoh perlindungan adalah selama satu (1) tahun. Anda perlu memperbaharui Polisi insurans anda setiap tahun.		

Jika Anda mempunyai sebarang soalan atau memerlukan bantuan mengenai insurans Anda, Anda boleh:

Hubungi Kami di: 603-2058 3000

Lawati Kami di: <https://www.chubb.com/my-en/contact-us/product-enquiry.html>

Email Kami di: Inquiries.MY@chubb.com

3. Ketahui Kewajipan Anda

Untuk polisi insurans ini, dan sebarang perlindungan tambahan/pilihan yang diminta, jumlah premium yang tepat akan ditentukan berdasarkan pelbagai faktor, termasuk tetapi tidak terhad kepada jenis pekerjaan perniagaan, nilai harta tertanggung, jenis perlindungan dan/atau jumlah tertanggung.

Anda juga perlu membayar yuran dan caj berikut:

Duti setem	RM 10.00
Komisen	15% daripada premium
Caj lain yang dikenakan	8% Cukai Perkhidmatan

4. Syarat Utama Lain

- Kewajipan Pendedahan Anda
 1. Kewajipan untuk Polisi Insurans Pengguna

Jika Polisi ini adalah Polisi Insurans Pengguna, maka anda mesti mengambil perhatian yang munasabah:

 - (a) untuk tidak membuat salah nyataan kepada kami apabila menjawab sebarang soalan, sama ada ditanya di dalam borang cadangan, atau mana-mana pendedahan yang dibuat;
 - (b) apabila memperbaharui Polisi ini, tidak membuat salah nyataan kepada kami dalam menjawab sebarang soalan, atau mengesahkan atau meminda sebarang perkara yang telah didedahkan sebelum ini kepada kami yang berkaitan dengan Polisi ini; dan
 - (c) untuk mendedahkan kepada kami sebarang perkara, selain daripada apa yang telah kami menanya di (a) dan (b) di atas, yang anda tahu relevan dengan keputusan kami sama ada untuk menerima risiko atau tidak serta kadar dan terma yang akan digunakan.
 2. Kewajipan untuk Polisi Insurans bukan Pengguna

Jika Polisi ini bukan Polisi Insurans Pengguna, maka Anda mempunyai kewajipan untuk mendedahkan kepada kami apa-apa perkara yang:

 - (a) Anda tahu relevan dengan keputusan kami sama ada untuk menerima risiko atau tidak serta kadar dan terma yang akan digunakan; atau
 - (b) seseorang yang munasabah dalam keadaan itu dijangka akan mengetahui perkara yang relevan.
 3. Akibat Pelanggaran Kewajipan
 - (a) Jika ini adalah Polisi Insurans Pengguna, pelanggaran kewajipan anda seperti yang dinyatakan di atas boleh mengakibatkan kami membatalkan Polisi dan menolak semua tuntutan, atau terma Polisi diubahsuai, dan/atau jumlah yang perlu dibayar atas tuntutan dikurangkan secara berkadar, bergantung pada jenis salah nyataan atau ketidakdedahan dan kesan salah nyataan atau ketidakdedahan tersebut.
 - (b) Jika ini adalah Polisi Insurans bukan Pengguna, pelanggaran kewajipan anda yang dinyatakan di atas boleh mengakibatkan kami membatalkan Polisi dan menolak semua tuntutan.

Polisi Insurans Pengguna bermaksud kontrak insurans yang dimeterai, diubah atau diperbaharui oleh individu sepenuhnya untuk tujuannya sendiri yang tidak berkaitan dengan perdagangan, perniagaan atau profesion individu tersebut.

 - Terdapat jumlah Lebihan, iaitu jumlah yang perlu anda tanggung sebelum kami memberikan ganti rugi.
 - Anda mesti memaklumkan pengantara insurans Anda atau Kami secara bertulis mengenai sebarang perubahan material semasa Tempoh Polisi supaya pindaan yang diperlukan diendors pada Polisi anda.
 - Premium perlu dibayar dalam tempoh enam puluh (60) hari dari tarikh permulaan Polisi / endorsan / pembaharuan. Jika syarat ini tidak dipatuhi, Polisi akan dibatalkan secara automatik, dan Kami berhak mendapat premium pro-rata untuk tempoh dilindungi.
 - Jika terdapat Polisi lain yang melindungi sama atau sebahagian daripada kerugian, kerosakan atau liabiliti yang sama, kami hanya akan membayar bahagian kerugian, kerosakan atau liabiliti kami tersebut pada kadar yang sewajarnya.
 - Sekiranya berlaku tuntutan, anda perlu memaklumkan kami dalam tempoh 14 hari mengenai sebarang kerugian atau kerosakan. Anda juga perlu menghantar tuntutan secara bertulis dengan butiran dan bukti terperinci dalam tempoh tiga puluh (30) hari selepas kejadian. Selain itu, sila pastikan anda mematuhi keperluan pemberitahuan yang dinyatakan di bawah setiap bahagian Polisi.

Nota: Senarai ini **bukan menyeluruh**. Sila baca polisi anda untuk senarai penuh terma dan syarat.

5. Bolehkah Saya membatalkan Polisi?

Ya. Anda boleh membatalkan polisi anda pada bila-bila masa dengan memberikan notis bertulis kepada kami. Selepas pembatalan, anda mungkin layak mendapat bayaran balik premium berdasarkan kadar tempoh pendek untuk tempoh insurans yang belum tamat, tertakluk kepada premium minimum yang perlu dikekalkan oleh kami dan kepada sebarang tuntutan yang mungkin telah dibuat.