

Lampiran Penerangan Produk

Civil Engineering Completed Risks Insurance

Manfaat-manfaat yang dibayar di bawah sijil/polisi/produk yang layak adalah dilindungi oleh PIDM sehingga had perlindungan. Sila rujuk Brosur Sistem Perlindungan Manfaat Takaful dan Insurance PIDM atau hubungi Chubb Insurance Malaysia Berhad atau PIDM (lawati www.pidm.gov.my).

Pelanggan sekalian,

Lampiran Penerangan Produk (Lampiran) ini direka untuk memberi anda maklumat utama mengenai polisi Civil Engineering Completed Risks Insurance ini.

Pelanggan lain telah membaca Lampiran ini dan mendapati ia berguna; **Anda juga patut membacanya.**

1. Apakah Civil Engineering Completed Risks Insurance ?

Polisi ini menyediakan perlindungan untuk sebarang kerugian atau kerosakan fizikal yang tidak diduga dan tiba-tiba terhadap hartanah atau struktur kejuruteraan awam anda yang telah disempurnakan seperti yang dinyatakan dalam jadual yang boleh ditanggung rugi di bawah risiko kejuruteraan awam sempurna yang berkuat kuasa.

2. Ketahui Perlindungan Anda

Anda akan menerima perlindungan berikut:

Polisi ini meliputi:	Polisi ini mengecualikan:
<p>Sebarang kerugian atau kerosakan fizikal yang tidak dijangka dan tiba-tiba terhadap hartanah atau struktur kejuruteraan awam yang disempurnakan seperti yang dinyatakan dalam jadual yang menimbulkan akibat:</p> <ul style="list-style-type: none"> kebakaran, kilat, letupan, kesan daripada kenderaan jalan darat/air kesan daripada pesawat, peranti udara atau artikel yang digugurkan daripadanya gempa bumi, gunung berapi, tsunami ribut banjir atau limpahan, tindakan gelombang atau air penenggelaman bumi, tanah runtuh, gelongsor batuan atau sebarang pergerakan bumi lain fros, runtuh salji, ais Vandalisme (laku musnah) 	<ul style="list-style-type: none"> Kerugian/kerosakan/perbelanjaan yang disebabkan oleh atau timbul daripada kecacatan bawaan haus dan lusuh, kemerosotan beransur, pengembangan atau penguncupan barangan tertanggung akibat perubahan suhu Kerugian atau kerosakan turutan Kerugian/kerosakan akibat peperangan, pencerobohan, tindakan musuh asing, permusuhan, perang saudara, penentangan, revolusi, pemberontakan, dahagi, rusuhan, mogok, sekatan masuk kerja, kekecohan awam Kehilangan/kerosakan daripada tindak balas nuklear, radiasi nuklear atau pencemaran radioaktif Kerugian/kerosakan yang disebabkan oleh atau timbul daripada kegagalan untuk menyimpan dan mengekalkan barangan tertanggung dalam keadaan pembaikan yang menyeluruh Kerugian/kerosakan akibat tindakan sengaja anda atau kecuaiannya sengaja oleh anda atau wakil anda.
<p>Senarai perlindungan dan pengecualian dalam jadual ini bukan menyeluruh. Sila baca polisi anda untuk senarai penuh terma dan syarat.</p>	
<p>Tempoh perlindungan ialah satu(1) tahun. Anda perlu memperbaharui polisi anda setiap tahun.</p>	

Jika Anda mempunyai sebarang soalan atau memerlukan bantuan mengenai produk insurans Anda, Anda boleh:

Hubungi Kami di: 603-2058 3000

Lawati Kami di: <https://www.chubb.com/my-en/contact-us/product-enquiry.html>

E-mel Kami di: Inquiries.MY@chubb.com

3. Ketahui Kewajipan Anda

Untuk polisi insurans ini, jumlah premium yang tepat akan ditentukan berdasarkan pelbagai faktor, termasuk keadaan dan sifat atau struktur kejuruteraan awam anda yang disempurnakan, lokasi risiko dan pengalaman tuntutan.

Sila hubungi kami atau perantara perkhidmatan anda untuk mendapatkan sebut harga.

Anda juga perlu membayar yuran dan caj berikut: Kepentingan pendedahan

Duti setem (jika berkenaan)	RM 10.00
Komisen (jika berkenaan)	Maksimum sehingga 15% daripada jumlah premium
Caj lain yang dikenakan	Cukai perkhidmatan 8%

4. Terma Utama Lain

Kewajipan pendedahan anda

- Sebelum anda memasuki kontrak insurans am dengan kami, anda mempunyai kewajipan untuk mendedahkan kepada kami apa-apa perkara bahawa:
 - (a) Anda tahu relevan dengan keputusan kami sama ada untuk menerima risiko atau tidak serta kadar dan terma yang akan digunakan; atau
 - (b) seseorang yang munasabah dalam keadaan itu dijangka akan mengetahui perkara yang relevan.
- Anda mesti mengambil semua langkah berjaga-jaga biasa dan munasabah untuk keselamatan hartanah tertanggung.
- Premium yang perlu dibayar mesti dibayar dan diterima oleh kami dalam tempoh enam puluh (60) hari dari tarikh permulaan polisi/pengesahan/sijil pembaharuan ini. Kegagalan untuk membayar premium dalam tempoh ini, kontrak dibatalkan secara automatik dan kami berhak mendapat premium pro rata untuk tempoh penanggung risiko anda.
- Terdapat jumlah deduktibel, iaitu jumlah yang perlu anda tanggung sebelum kami menanggung rugi anda.
- Sekiranya berlaku sebarang kejadian yang mungkin menimbulkan tuntutan, anda perlu memberikan notis bertulis kepada kami mengenai tuntutan tersebut secepat mungkin selepas anda mengetahui perkara tersebut.

Nota: Senarai ini **bukan menyeluruh**. Sila baca polisi anda untuk terma dan syarat penuh polisi ini.

5. Bolehkah saya membatalkan Polisi saya?

Polisi ini boleh dibatalkan pada bila-bila masa dengan memberikan notis bertulis kepada kami dan dengan syarat tiada tuntutan dibuat semasa tahun polisi semasa. Selepas pembatalan, anda berhak mendapat bayaran balik berdasarkan kadar tempoh pendek kami tertakluk kepada premium minimum yang dikekalkan oleh kami.