

Activo			Pasivo		
Inversiones		3,283,999,997.37	Reservas Técnicas		2,970,438,220.22
Valores y Operaciones Con Productos Derivados	3,262,708,220.27		Reserva de Riesgos en Curso	1,621,847,050.06	
Valores	3,262,708,220.27		Reserva de Riesgos en Curso (Valuación a Tasa Técnica Pactada)	1,621,847,050.06	
Gubernamentales	2,931,104,011.18		Seguros de Vida	-	
Empresas Privadas. Tasa Conocida	250,888,569.97		Seguros de Accidentes y Enfermedades	-	
Empresas Privadas. Renta Variable	-		Seguros de Daños	-	
Extranjeros	80,715,639.12		Reafianzamiento Tomado	105,794,262.33	
Dividendos por Cobrar Sobre Títulos de Capital	-		De Fianzas en Vigor	1,516,052,787.72	
(-) Deterioro de Valores	-		Resultado en la Valuación de la Reserva de Riesgos en Curso de	Largo Plazo por	
Inversiones en Valores dados en Préstamo	-		Variedades en las Tasas de Interés	-	
Valores Restringidos	-		Efectos por aplicación de los Métodos de Valuación de la Reserva	Riesgos en Curso	
Operaciones con Productos Derivados	-		Reserva técnica especial por uso de tarifas experimentales	-	
Deudor por Reporto	-		Reserva para Obligaciones Pendientes de Cumplir	11,134,075.95	
Cartera de Crédito (Neto)	-		Por Pólizas Vencidas y Sinistros Ocurredos pendientes de Pago. Montos conocidos	-	
Cartera de Crédito Vigente	-		Por Pólizas Vencidas y Sinistros Ocurredos pendientes de Pago. Montos no conocidos	-	
Cartera de Crédito Vencida	-		susceptibles de ajustes	-	
(-) Estimaciones Preventivas por Riesgo Crediticio	-		Por pólizas vencidas y siniestros ocurredos pendientes de pago. Por dividendos y	-	
Inmuebles (Neto)	21,291,777.10		repartos periódicos de utilidades	-	
Inversiones para Obligaciones Laborales	355,111,505.71		Por Sinistros Ocurredos y No Reportados y Gastos de Ajuste Asignados a los Sinistros	-	
Efectivo y equivalentes de efectivo	43,001,494.88	43,001,494.88	Por Fondos en Administración	-	
Caja Y Bancos	43,001,494.88		Por Primas en Depósito	11,134,075.95	
Deudores	522,473,340.24		Efectos por Aplicación de los Métodos de Valuación de la Reserva para Obligaciones	-	
Por Primas	-		Pendientes de Cumplir por Sinistros Ocurredos y No Reportados	-	
Deudor por Prima por Subsidio de Daños	-		Reserva de Contingencia	1,120,240,091.31	
Adeudos a cargo de Dependencias y Entidades de la Administración	-		Reserva para Seguros Especializados	-	
Pública Federal	514,949,030.28		Reserva de Riesgos Catastróficos	217,217,002.91	
Agentes y Ajustadores	503,606.44		Reservas para Obligaciones Laborales	440,500,956.90	
Documentos por Cobrar	-		Acreeedores	701,285,424.10	
Deudores por responsabilidades	32,601,887.01		Agentes Y Ajustadores	305,198,060.56	
Otros	98,110,578.10		Fondos en Administración de Pérdidas	-	
(-) Estimación Para Castigos	123,691,961.59		Acreeedores por Responsabilidades de Fianzas por Pasivos	-	
Reaseguradores Y Reafianzadores (Neto)	43,435,562.68	1,354,939,973.09	Constituidos	-	
Instituciones de Seguros y de Fianzas	-		Diversos	396,067,363.54	
Depósitos Retenidos	1,311,520,364.98		Reaseguradores y Reafianzadores	189,813,201.12	
Importes Recuperables de Reaseguro	-		Instituciones de Seguros y Fianzas	118,580,740.79	
Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento	15,974.57		Depósitos Retenidos	-	
(-) Estimación Para Castigos	-		Otras Participaciones	71,232,460.33	
Inversiones Permanentes	951,821.61		Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento	-	
Subsidiarias	-		Operaciones Con Productos Derivados. Valor razonable	(parte pasiva) al momento de la adquisición	-
Asociadas	-		Financiamientos Obtenidos	-	
Otras Inversiones Permanentes	951,821.61		Emisión De Deuda	-	
Otros Activos	697,566,860.50		Por Obligaciones Subordinadas No Susceptibles de Convertirse	-	
Mobiliario Y Equipo (Neto)	97,715,726.48		en Acciones	-	
Activos Adjucados (Neto)	102,591,327.79		Otros Títulos de Crédito	-	
Diversos	476,702,520.15		Contratos de Reaseguro Financiero	-	
Activos Amortizables	225,295,931.03		Otros Pasivos	380,747,527.09	
(-) Amortización	204,738,644.95		Provisión para la Participación de los Trabajadores en la Utilidad	38,887,462.75	
Activos Intangibles de Larga Duración (Netos)	-		Provisión para el pago de Impuestos	160,330,867.80	
Suma del Activo	\$ 6,258,044,993.40		Otras Obligaciones	181,529,196.54	
ORDEN			Creditos Diferidos	-	
Valores en Depósito	269,638,044.95		Capital Contable	Suma del Pasivo	4,682,765,329.43
Fondos en Administración	2,239,691,794.48		Capital Contribuido		
Responsabilidades por Fianzas en Vigor	126,421,425,233.60		Capital o Fondo Social Pagado	561,687,950.83	561,687,950.83
Garantías de Recuperación	134,705,058,160.74		Capital o Fondo Social	608,286,448.87	
ReclamacionesRecibidas Pendientes de Comprobación	565,952,816.98		(-) Capital o Fondo Social No Suscrito	-	
Reclamaciones Contingentes	219,279,320.83		(-) Capital o Fondo Social No Exhibido	46,598,498.04	
Reclamaciones Pagadas	159,802,296.00		(-) Acciones Propias Recompradas	-	
Reclamaciones Canceladas	864,383,450.54		Oblig. Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital	-	
Recuperación de Reclamaciones Pagadas	50,030,575.08		Capital Ganado		1,013,591,713.14
Pérdida Fiscal por Amortizar	24,021,300.00		Reservas	484,152,116.62	
Reserva por Constituir para Obligaciones Laborales	5,849,915,086.00		Legal	461,192,163.53	
Cuentas de Registro	-		Para Adquisición de Acciones Propias	-	
Operaciones con Productos Derivados	-		Otras	22,959,953.09	
Operaciones con Valores Otorgados en Préstamo	-		Superávit por Valuación	12,748,037.69	
Garantías Recibidas por Derivados	-		Inversiones Permanentes	2,421,834.84	
Garantías Recibidas por Reporto	-		Resultados o Remanentes de Ejercicios Anteriores	318,181,829.27	
			Resultado o Remanente del Ejercicio	225,079,967.68	
			Resultado por tenencia de Activos No monetarios	-	
			Remedaciones por Beneficios Definidos a los Empleados	(29,991,272.86)	
			Participación Controladora	-	
			Participación No Controladora	-	
			Suma del Capital	1,575,279,863.97	
			Suma del Pasivo y Capital	\$ 6,258,044,993.40	

El presente Balance General se formuló de conformidad con las disposiciones emitidas en materia de contabilidad por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose correctamente reflejadas en su conjunto, las operaciones efectuadas por la Institución (o en su caso, Sociedad Mutualista o Sociedad Controladora), y sus subsidiarias hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que losuscriben.

Los estados financieros y las notas de revelación que forman parte integrante de los estados financieros pueden ser consultados en Internet, en la página electrónica: <https://www.chubb.com/content/dam/chubb-sites/chubb-com/mx-es/about-us/financial-statement/documents/pdf/estadosfinancierosfianzas2025.pdf> & <https://www.chubb.com/content/dam/chubb-sites/chubb-com/mx-es/about-us/disclosure-notes/documents/pdf/notasderevelacionfianzas2025.pdf>

Los Estados Financieros se encuentran dictaminados por el C.P.C. David Alejandro Sanchez Valenzuela, miembro de la sociedad denominada PricewaterhouseCoopers, S.C. (PwC) contratada para prestar los servicios de auditoría externa a esta Institución; asimismo, las reservas técnicas de la Institución fueron dictaminados por el Act. Luis Hernández Fragozo.

El dictamen emitido por el auditor externo, los estados financieros y las notas que forman parte integrante de los estados financieros dictaminados, se ubicarán para su consulta en Internet, en la página electrónica: <https://www.chubb.com/content/dam/chubb-sites/chubb-com/mx-es/about-us/opinion-financial-statement/documents/pdf/dictamenestadosfinancierosfianzas2025.pdf>, a partir de los 45 días hábiles siguientes al cierre del ejercicio del 2025.

Asimismo, el Reporte sobre la Solvencia y Condición Financiera, se ubicará para consulta en Internet, en la página electrónica: <https://www.chubb.com/content/dam/chubb-sites/chubb-com/mx-es/about-us/reportes-de-solvencia-y-condicion-financiera/documents/pdf/reportesdesolvenciaycondicionfinancierafianzas2025.pdf>, a partir de los noventa días hábiles siguientes al cierre del ejercicio 2025.

El capital contribuido incluye la cantidad de \$ 1,273,000 moneda nacional, originada por la capitalización parcial del superávit por valuación de inmuebles.

Director General
Act. Juan Carlos Lugo Escoriza

Director de Finanzas
C.P. Carlos Eduardo Sá de Matta

Contralor
C.P. José Luis Caballero Garza

Director Adjunto de Auditoría Interna
LAE Cyntia Hernandez Rosas

Primas		
	Emitidas	\$ 3,069,768,635.80
(-)	Cedidas	2,248,984,638.99
	De Retención	820,783,996.81
(-)	Incremento Neto de la Reserva de Riesgos en Curso y de Fianzas en Vigor	17,169,146.90
	Primas de Retención Devengadas	803,614,849.91
(-)	Costo Neto de Adquisición	(21,099,069.18)
	Comisiones a Agentes	737,793,853.92
	Compensaciones Adicionales a Agentes	313,394,828.89
	Comisiones por Reaseguro y Reafianzamiento Tomado	10,871,733.15
(-)	Comisiones por Reaseguro Cedido	1,006,946,141.43
	Cobertura de Exceso de Pérdida	14,380,641.72
	Otros	(90,593,985.43)
(-)	Costo Neto de Siniestralidad, Reclamaciones y Otras Obligaciones Pendientes de Cumplir	97,060,570.37
	Siniestralidad y Otras Obligaciones Pendientes de Cumplir	-
(-)	Siniestralidad Recuperada del Reaseguro No Proporcional	-
	Reclamaciones	97,060,570.37
	Utilidad (Pérdida) Técnica	727,653,348.72
(-)	Incremento Neto de Otras Reservas Técnicas	(219,035,179.63)
	Reserva para Riesgos Catastróficos	(114,914,137.64)
	Reserva para Seguros Especializados	-
	Reserva de Contingencia	(104,121,041.99)
	Otras Reservas	-
	Resultado de Operaciones Análogas y Conexas	6,305,639.16
	Utilidad (Pérdida) Bruta	952,994,167.51
(-)	Gastos de Operación Netos	821,681,721.13
	Gastos Administrativos y Operativos	256,351,685.57
	Remuneraciones y Prestaciones al Personal	509,764,525.28
	Depreciaciones y Amortizaciones	55,565,510.28
	Utilidad (Pérdida) de la Operación	131,312,446.38
	Resultado Integral de Financiamiento	209,103,421.09
	De Inversiones	233,687,183.42
	Por Venta de Inversiones	11,821,314.90
	Por Valuación de Inversiones	81,008,551.06
	Por Recargo sobre Primas	-
	Por Emisión de Instrumentos de Deuda	-
	Por Reaseguro Financiero	-
	Intereses por créditos	-
(-)	Castigos preventivos por importes recuperables de reaseguro	(5,832.91)
(-)	Castigos preventivos por riesgos crediticios	-
	Otros	(7,918,658.56)
	Resultado Cambiario	(109,500,802.64)
(-)	Resultado por Posición Monetaria	-
	Participación en el Resultado de Inversiones Permanentes	-
	Utilidad (Pérdida) antes de Impuestos a la Utilidad	340,415,867.47
(-)	Provisión para el pago del Impuestos a la Utilidad	115,336,799.79
	Utilidad (Pérdida) antes de Operaciones Discontinuas	225,079,067.68
	Operaciones Discontinuas	-
	Utilidad (Pérdida) del Ejercicio	225,079,067.68
	Participación Controladora	
	Participación No Controladora	

El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados de manera consolidada los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Institución (o en su caso, Sociedad Mutualista o Sociedad Controladora) y sus subsidiaria: por el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Chubb Fianzas Monterrey, Aseguradora de Caución, S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL CONTABLE
DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras expresadas en pesos mexicanos)



	Capital contribuido			Capital Ganado							Total capital contable
	Capital Social pagado	Obligaciones Subordinadas de conversión	Aportaciones para futuros Aumentos de Capital	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Inversiones Permanentes	Otros	Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	Superavit o Déficit por Valuación	
Saldo al 31 de diciembre del 2024	561,687,950.83	-	-	469,715,694.55	250,315,062.68	144,364,220.67	2,421,834.84	(41,772,049.05)	-	12,080,567.69	1,398,813,282.21
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS											-
Suscripción de acciones											-
Capitalización de utilidades											-
Constitución de Reservas											-
Pago de dividendos											-
Traspaso de resultados de ejercicios anteriores				14,436,422.07	(61,060,932.01)	(144,364,220.67)					(61,060,932.01)
Otros (Efecto de Fusión)				-	129,927,798.60						-
Total	561,687,950.83	-	-	484,152,116.62	319,181,929.27	0.00	2,421,834.84	(41,772,049.05)	-	12,080,567.69	1,337,752,350.20
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL											-
Utilidad Integral											-
- Resultado del Ejercicio						225,079,067.68					225,079,067.68
- Resultado por valuación de instrumentos financieros											-
- Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios											-
- Remediación por beneficios definidos a los empleados								11,780,776.09			11,780,776.09
- Otros										667,470.00	667,470.00
Total	-	-	-	-	-	225,079,067.68	-	11,780,776.09	-	667,470.00	237,527,313.77
Saldo al 31 de Diciembre de 2025	561,687,950.83	-	-	484,152,116.62	319,181,929.27	225,079,067.68	2,421,834.84	(29,991,272.96)	-	12,748,037.69	1,575,279,663.97

El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la institución, sus subsidiarias y entidades con propósitos específicos por el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Director General
Act. Juan Carlos Lugo Escoriza

Director de Finanzas
C.P. Carlos Eduardo Sá da Matta

Contralor
C.P. José Luis Caballero Garza

Director Adjunto de Auditoría Interna
LAE. Cynthia Hernandez Rosas

Resultado neto	225,079,067.68
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	(111,971,242.03)
Utilidad o pérdida por valorización asociada a actividades de inversión y financiamiento	(81,008,551.06)
Estimación por castigo o difícil cobro	32,169,543.11
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociado a actividades de inversión y financiamiento	-
Depreciaciones y amortizaciones	58,497,457.02
Ajuste o incremento a las reservas técnicas	(236,966,490.89)
Provisiones	-
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	115,336,799.79
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	-
Operaciones discontinuadas	-
	113,107,825.65
Actividades de Operación	
Cambio en cuentas de margen	-
Cambio en inversiones en valores	220,135,651.13
Cambio en deudores por reporto	-
Cambio en cartera de créditos (activo)	-
Cambio en derivados (activo)	-
Cambio en primas por cobrar	(124,903,972.29)
Cambio en deudores	27,767,193.21
Cambio en arrendamientos	7,690,934.33
Cambio en reaseguradores y reafianzadores	(183,932,870.75)
Cambio en bienes adjudicados	5,587,935.00
Cambio en otros activos operativos	(37,602,927.88)
Cambio en obligaciones contractuales y gastos asociados a la siniestralidad	-
Cambio en derivados (pasivo)	-
Cambio en otros pasivos operativos	48,834,982.85
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	-
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	(36,423,074.40)
Actividades de Inversión	
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	430,056.36
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	(6,932,998.67)
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	-
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	-
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	-
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	-
Cobros de dividendos en efectivo	-
Pagos por adquisición de activos intangibles	-
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	-
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	-
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	-
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	(6,502,942.31)
Actividades de Financiamiento	
Cobros por emisión de acciones	-
Pagos de pasivos por arrendamientos	(41,549,189.76)
Pagos por reembolsos de capital social	-
Pagos de dividendos en efectivo	(61,060,932.01)
Cobros de dividendos en efectivo	-
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	-
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	-
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	(102,610,121.77)
Incremento o disminución neta de efectivo	(32,428,312.83)
Efectos por cambios en el valor del efectivo	-
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	75,429,807.71
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período	43,001,494.88

El presente Estado de Flujos de Efectivo Consolidado se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas y salidas de efectivo que ocurrieron en la institución por el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Estado de Flujos de Efectivo Consolidado fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Director General
Act. Juan Carlos Lugo Escoriza

Director de Finanzas
C.P. Carlos Eduardo Sá da Matta

Contralor
C.P. José Luis Caballero Garza

Director Adjunto De Auditoría Interna
LAE. Cynthia Hernández Rosas