

ACE Fianzas Monterrey, S.A.
Balance General al 31 Diciembre de 2018

| Activo | \$ | 2,437,947,652.08 | Pasivo | \$ | 2,509,789,895.63 |
|--|-------------------------|------------------|---|----------------------------|-----------------------|
| Inversiones | | | Reservas Técnicas | | |
| Valores y Operaciones Con Productos Derivados | 2,378,801,482.19 | | Reservas de Riesgos en Curso | 1,513,693,851.79 | |
| Valores | 2,378,801,482.19 | | Seguros de Vida | - | |
| Gubernamentales | 2,092,553,753.60 | | Seguros de Accidentes y Enfermedades | - | |
| Empresas Privadas, Tasa Conocida | 286,247,728.59 | | Seguros de Daños | - | |
| Empresas Privadas, Renta Variable | - | | Reafianzamiento Tornado | - | |
| Extranjeros | - | | De Fianzas en Vigor | 1,513,693,851.79 | |
| Dividendos por Cobrar Sobre Títulos de Capital | - | | Reserva para Obligaciones Pendientes de Cumplir | - | |
| (-) Deterioro de Valores | - | | Por Pólizas Vencidas y Sinistros Ocurridos pendientes de Pago | - | |
| Inversiones en Valores Dados en Préstamo | - | | Por Sinistros Ocurridos y No Reportados y Gastos de Ajuste | - | |
| Valores Restringidos | - | | Asignados a los Sinistros | - | |
| | | | Por Fondos en Administración | - | |
| | | | Por Primas en Depósito | - | |
| Operaciones Con Productos Derivados | - | | Reserva de Contingencia | 996,096,043.84 | |
| | | | Reserva para Seguros Especializados | - | |
| Deudor por Reporto | 37,599,449.60 | | Reserva de Riesgos Catastróficos | - | |
| | | | Reservas para Obligaciones Laborales | - | 22,718,456.91 |
| Cartera de Crédito (Neto) | 5,115,626.23 | | Acreeedores | - | 641,528,361.71 |
| Cartera de Crédito Vigente | 9,301,138.60 | | Agentes Y Ajustadores | 147,429,243.68 | |
| Cartera de Crédito Vencida | - | | Fondos en Administración de Pérdidas | - | |
| (-) Estimaciones Preventivas por Riesgo Crediticio | 4,185,512.37 | | Acreeedores por Responsabilidades de Fianzas por Pasivos Constituidos | 37,659,057.04 | |
| | | | Diversos | 456,440,060.99 | |
| Inmuebles (Neto) | 16,431,094.06 | | Reaseguradores y Reafianzadores | - | 147,371,559.23 |
| Inversiones para Obligaciones Laborales | 25,148,429.10 | | Instituciones de Seguros y Fianzas | 37,163,244.24 | |
| | | | Depósitos Retenidos | - | |
| Disponibilidad | 67,786,575.04 | | Otras Participaciones | 110,208,314.99 | |
| Caja Y Bancos | 67,786,575.04 | | Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento | - | |
| | | | Operaciones Con Productos Derivados, Valor razonable (parte pasiva) al momento de la adquisición | - | |
| Deudores | 515,802,542.79 | | Financiamientos Obtenidos | - | |
| Por Primas | 504,538,234.32 | | Emission De Deuda | - | |
| Deudor por Prima por Subsidio de Daños | - | | Por Obligaciones Subordinadas No Susceptibles de Convertirse en Acciones | - | |
| Adeudos a cargo de Dependencias y Entidades de la Administración Pública Federal | - | | Otros Títulos de Crédito | - | |
| Primas por Cobrar de Fianzas Expedidas | - | | Contratos de Reaseguro Financiero | - | |
| Agentes y Ajustadores | - | | Otros Pasivos | - | 245,009,283.75 |
| Documentos por Cobrar | - | | Provisión para la Participación de los Trabajadores en la Utilidad | - | |
| Deudores por responsabilidades | 58,189,873.97 | | Provisión para el Pago de Impuestos | 143,918,831.98 | |
| Otros | 42,790,748.53 | | Otras Obligaciones | 101,090,451.77 | |
| (-) Estimación Para Castigos | 89,716,314.03 | | Creditos Diferidos | - | |
| | | | Suma del Pasivo | \$ 3,566,417,557.23 | |
| Reaseguradores y Reafianzadores (Neto) | 1,323,824,698.96 | | Capital Contable | - | |
| Instituciones de Seguros y de Fianzas | 3,555,491.24 | | Capital Contribuido | - | |
| Depósitos Retenidos | - | | Capital o Fondo Social Pagado | - | 561,687,950.83 |
| Importes Recuperables de Reaseguro | 1,321,203,038.43 | | Capital o Fondo Social | 608,286,448.87 | |
| (-) Estimación preventiva de riesgos crediticios de Reaseguradores Extranjeros | 882,198.83 | | (-) Capital o Fondo Social No Suscrito | - | |
| Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento | - | | (-) Capital o Fondo Social No Exhibido | 46,598,498.04 | |
| (-) Estimación Para Castigos | 51,631.88 | | (-) Acciones Propias Recompradas | - | |
| | | | Oblig. Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital | - | |
| Inversiones Permanentes | 951,821.61 | | Capital Ganado | - | 332,944,762.55 |
| Subsidiarias | - | | Reservas | - | |
| Asociadas | - | | Legal | 309,984,809.46 | |
| Otras Inversiones Permanentes | 951,821.61 | | Para Adquisición de Acciones Propias | - | |
| | | | Otras | 22,969,953.09 | |
| Otros Activos | 654,265,419.57 | | Superavit por Valuación | - | 16,347,664.28 |
| Mobiliario Y Equipo (Neto) | 23,958,534.53 | | Inversiones Permanentes | - | 2,641,592.72 |
| Activos Adjudicados (Neto) | 60,857,633.69 | | Resultados o Remanentes de Ejercicios Anteriores | - | 154,288,854.50 |
| Diversos | 514,998,641.17 | | Resultado o Remanente del Ejercicio | - | 390,613,346.98 |
| Activos Intangibles Amortizables (Netos) | 54,450,610.18 | | Resultado por tenencia de Activos No monetarios | - | 785,410.06 |
| Activos Intangibles de Larga Duración (Netos) | - | | Remedaciones por Beneficios Definidos a los Empleados | - | 1,458,971,537.62 |
| | | | Participación Controladora | - | 338,044.30 |
| | | | Participación No Controladora | - | - |
| | | | Suma del Capital | 1,459,309,581.92 | |
| Suma del Activo | 5,025,727,139.15 | | Suma del Pasivo y Capital | 5,025,727,139.15 | |

ORDEN

| | |
|--|--------------------|
| Valores en Depósito | 8,478,412.88 |
| Fondos en Administración | 2,973,606,208.80 |
| Responsabilidades por Fianzas en Vigor | 126,052,724,185.81 |
| Garantías de Recuperación | 128,495,155,898.80 |
| Reclamaciones/Recibidas Pendientes de Comprobación | 436,072,002.55 |
| Reclamaciones Contingentes | 178,716,312.96 |
| Reclamaciones Pagadas | 82,743,369.34 |
| Reclamaciones Canceladas | 520,228,738.88 |
| Recuperación de Reclamaciones Pagadas | 41,847,801.45 |
| Pérdida Fiscal por Amortizar | - |
| Reserva por Constituir para Obligaciones Laborales | - |
| Cuentas de Registro | 3,990,978,011.47 |
| Operaciones con Productos Derivados | - |
| Operaciones con Valores Otorgados en Préstamo | - |
| Garantías Recibidas por Derivados | - |
| Garantías Recibidas por Reporto | 37,599,449.60 |

"El presente Balance General Consolidado se formuló de conformidad con las disposiciones emitidas en materia de contabilidad por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose correctamente reflejadas en su conjunto, las operaciones efectuadas por la Institución (o en su caso, Sociedad Mutualista o Sociedad Controladora), y sus subsidiarias hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables".

"El presente Balance General Consolidado fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben".

"Los Estados Financieros Consolidados y las Notas de Revelación que forman parte integrante de los estados financieros consolidados, pueden ser consultados en Internet, en la página electrónica": https://www.chubb.com/mx/es/_assets/documents/estadosfinancieros2018chfm.pdf.

"Los Estados Financieros Consolidados se encuentran dictaminados por el C.P.C. David Alejandro Sánchez Valenzuela, miembro de la sociedad denominada : PricewaterhouseCoopers S. C. contratada para prestar los servicios de auditoría externa a esta institución/sociedad; asimismo, las reservas técnicas de la institución/sociedad fueron dictaminados por el Act. Luis Hernández Frago.".

"El Dictamen emitido por el auditor externo, los Estados Financieros Consolidados en: https://www.chubb.com/mx/es/_assets/documents/pwcnotas2018chfm.pdf, las notas que forman parte integrante de los Estados Financieros Consolidados dictaminados en https://www.chubb.com/mx/es/_assets/documents/notas-de-rev-a-los-ef-2018-24_1_3-4.pdf y el Reporte sobre la Solvencia y Condición Financiera en: https://www.chubb.com/mx/es/_assets/documents/rsdchfm2018.pdf, se ubicarán para su consulta en Internet, en la página electrónica: <https://www.chubb.com/mx/es/about-us/financial-information.aspx>, a partir de los sesenta días naturales siguientes al cierre del ejercicio de 2018."

"El capital contribuido incluye la cantidad de \$ 1,273,000 moneda nacional, originado por la capitalización parcial del superávit por valuación de inmuebles".

Al cierre del ejercicio la Institución tiene una Base de Inversión de \$2,509,789,895.63 la cual se encuentra cubierta, mostrando un sobrante de \$1,110,132,562.56. Por otra parte el nivel de Fondos Propios Admisibles asciende a \$1,110,132,562.56 y el Requerimiento de Capital de Solvencia es de \$245,642,160.75, con un margen de solvencia de \$864,490,401.81. Con fecha 8 de Febrero de 2019, la calificadora Moody's otorgó a esta institución la calificación Aa1 (Solidez Financiera), en escala nacional.

Act. Arturo Martínez Martínez de Velasco
RUBRICA

Ing. Mario Chavero Ordiales
RUBRICA

C.P. Luis Mote Amador
RUBRICA

C.P. José Luis Caballero Garza
RUBRICA

LAE Cynthia Hernández Rosas
RUBRICA

ACE Fianzas Monterrey, S.A.
Estado de Resultados del 1 de Enero al 31 Diciembre de 2018

| | | |
|---------------|---|--------------------------|
| Primas | | |
| | Emitidas | \$ 2,456,261,506.70 |
| (-) | Cedidas | 1,741,063,062.24 |
| | De Retención | <u>715,198,444.46</u> |
| (-) | Incremento Neto de la Reserva de Riesgos en Curso y de Fianzas en Vigor | 45,625,093.22 |
| | Primas de Retención Devengadas | <u>669,573,351.24</u> |
| (-) | Costo Neto de Adquisición | (172,978,768.89) |
| | Comisiones a Agentes | 712,737,507.86 |
| | Compensaciones Adicionales a Agentes | - |
| | Comisiones por Reaseguro y Reafianzamiento Tomado | 221,025.74 |
| (-) | Comisiones por Reaseguro Cedido | 836,576,917.85 |
| | Cobertura de Exceso de Pérdida | - |
| | Otros | (49,360,384.64) |
| (-) | Costo Neto de Siniestralidad, Reclamaciones y Otras Obligaciones Pendientes de Cumplir | 51,358,464.64 |
| | Siniestralidad y Otras Obligaciones Pendientes de Cumplir | - |
| (-) | Siniestralidad Recuperada del Reaseguro No Proporcional | - |
| | Reclamaciones | 51,358,464.64 |
| | Utilidad (Pérdida) Técnica | <u>791,193,655.49</u> |
| (-) | Incremento Neto de Otras Reservas Técnicas | 96,091,299.73 |
| | Reserva para Riesgos Catastróficos | - |
| | Reserva para Seguros Especializados | - |
| | Reserva de Contingencia | 96,091,299.73 |
| | Otras Reservas | - |
| | Resultado de Operaciones Análogas y Conexas | 11,565,090.58 |
| | Utilidad (Pérdida) Bruta | <u>706,667,446.34</u> |
| (-) | Gastos de Operación Netos | 321,144,218.29 |
| | Gastos Administrativos y Operativos | 285,640,009.95 |
| | Remuneraciones y Prestaciones al Personal | 19,812,246.98 |
| | Depreciaciones y Amortizaciones | 15,691,961.36 |
| | Utilidad (Pérdida) de la Operación | <u>385,523,228.05</u> |
| | Resultado Integral de Financiamiento | 173,316,144.64 |
| | De Inversiones | 167,274,440.82 |
| | Por Venta de Inversiones | (1,178,021.69) |
| | Por Valuación de Inversiones | (14,224,897.19) |
| | Por Recargo sobre Primas | - |
| | Por Emisión de Instrumentos de Deuda | - |
| | Por Reaseguro Financiero | - |
| | Intereses por créditos | - |
| (-) | Castigos preventivos por importes recuperables de reasegur | - 104,082.52 |
| (-) | Castigos preventivos por riesgos crediticios | - 3,865,447.66 |
| | Otros | 1,657,618.69 |
| | Resultado Cambiario | 23,756,534.19 |
| (-) | Resultado por Posición Monetaria | - |
| | Participación en el Resultado de Inversiones Permanentes | - 0.00 |
| | Utilidad (Pérdida) antes de Impuestos a la Utilidad | <u>558,839,372.69</u> |
| (-) | Provisión para el pago del Impuestos a la Utilidad | 168,226,025.71 |
| | Utilidad (Pérdida) antes de Operaciones Discontinuas | <u>390,613,346.98</u> |
| | Operaciones Discontinuas | - |
| | Utilidad (Pérdida) del Ejercicio | <u>\$ 390,613,346.98</u> |
| | Participación Controladora | <u>\$ 390,591,114.89</u> |
| | Participación No Controladora | <u>\$ 22,232.09</u> |

"El presente Estado de Resultados Consolidado se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados de manera consolidada los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Institución (o en su caso, Sociedad Mutualista o Sociedad Controladora) y sus subsidiarias por el periodo arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Act. Arturo Martínez Martínez de Velasco
RUBRICA

Ing. Mario Chavero Ordiales
RUBRICA
Director De Finanzas

C.P. Luis Mote Amador
RUBRICA
Director De Finanzas Adjunto

C.P. José Luis Caballero Garza
RUBRICA
Contralor

LAE Cymtia Hernandez Rosas
RUBRICA
Auditor Interno Certificado

ACE Fianzas Monterrey, S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
del 1° de enero al 31 de diciembre del 2018

| | | |
|---|----------------|-------------------------|
| Resultado Neto | | 390,613,346.98 |
| Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo: | | |
| Utilidad o pérdida por valorización asociada a actividades de inversión y financiamiento | - | |
| Estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro | 21,394,698.00 | |
| Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión y financiamiento | | |
| Depreciaciones y amortizaciones | 15,691,961.36 | |
| Ajuste o incremento a las reservas técnicas | 141,716,392.95 | |
| Provisiones | 8,082,940.89 | |
| Impuestos a la utilidad causados y diferidos | 168,226,025.71 | |
| Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas | - | |
| Operaciones discontinuadas | | |
| | | 745,725,365.89 |
| Actividades de operación | | |
| Cambio en cuentas de margen | | |
| Cambio en inversiones en valores | | 115,776,780.23 |
| Cambio en deudores por reporto | | (3,414,715.97) |
| Cambio en préstamo de valores (activo) | | |
| Cambio en derivados (activo) | | |
| Cambio en primas por cobrar | | 33,387,968.65 |
| Cambio en deudores | | (46,782,294.58) |
| Cambio en reafanzadores | | 237,017,719.35 |
| Cambio en bienes adjudicados | | (54,233,743.01) |
| Cambio en otros activos operativos | | (284,861,840.01) |
| Cambios en obligaciones contractuales y gastos asociados a la atención de reclamaciones | | - |
| Cambio en acreedores por reporto | | |
| Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía | | |
| Cambio en derivados (pasivo) | | |
| Cambio en otros pasivos operativos | | (110,006,282.61) |
| Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación) | | (0.01) |
| Efectos de Fusión | | (308,215,559.23) |
| Flujos netos de efectivo de actividades de operación | | 324,393,398.70 |
| Actividades de inversión | | |
| Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo | | (470,064.90) |
| Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo | | - |
| Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas | | |
| Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas | | |
| Cobros por disposición de otras inversiones permanentes | | |
| Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes | | |
| Cobros de dividendos en efectivo | | |
| Pagos por adquisición de activos intangibles | | |
| Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta | | |
| Cobros por disposición de otros activos de larga duración | | |
| Pagos por adquisición de otros activos de larga duración | | |
| Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión) | | |
| Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión) | | |
| Efectos de Fusión | | 321,021,115.49 |
| Flujos netos de efectivo de actividades de inversión | | 320,551,050.59 |
| Actividades de financiamiento | | |
| Cobros por emisión de acciones | | |
| Pagos por reembolsos de capital social | | |
| Pagos de dividendos en efectivo | | (639,200,000.00) |
| Pagos asociados a la recompra de acciones propias | | |
| Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital | | |
| Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital | | |
| Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento | | (639,200,000.00) |
| Incremento o disminución neta de efectivo | | 5,744,449.28 |
| Ajustes al flujo de efectivo por variaciones en el tipo de cambio y en los niveles de inflación | | \$10,115,130.89 |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo | | 51,926,995.31 |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo | | 67,786,575.04 |
| | | 15,859,579.73 |

"El presente Estado de Flujos de Efectivo Consolidado se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas y salidas de efectivo que ocurrieron en la Institución y sus subsidiarias por el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

"El presente Estado de Flujos de Efectivo Consolidado fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben."

Act. Arturo Martínez Martínez de Velasco
RUBRICA

Ing. Mario Chavero Ordiales
RUBRICA

C.P. Luis Mote Amador
RUBRICA

C.P. José Luis Caballero Garza
RUBRICA

LAE Cynthia Hernandez Rosas
RUBRICA

ACE Fianzas Monterrey, S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL CONTABLE
DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

| | Capital contribuido | | Capital Ganado | | | | | | | Total capital contable |
|---|-------------------------------|---|-----------------------|------------------------------------|-------------------------|-------------------------|------------|---|-----------------------------------|-------------------------|
| | Capital o Fondo Social pagado | Obligaciones Subordinadas de conversión | Reservas de capital | Resultado de ejercicios anteriores | Resultado del ejercicio | Inversiones Permanentes | Otros | Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios | Superavit o Déficit por Valuación | |
| Saldo al 31 de diciembre de 2017 | 200,067,578.71 | - | 226,099,021.83 | 449,676,683.19 | 492,738,390.73 | 2,641,592.72 | - | - | 12,473,862.38 | 1,383,697,129.56 |
| MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS | | | | | | | | | | |
| - Suscripción de acciones | | | | | | | | | | - |
| - Capitalización de utilidades | | | | | | | | | | - |
| - Constitución de Reservas | | | 54,306,512.00 | (54,306,512.00) | | | | | | - |
| - Pago de dividendos | | | | (639,200,000.00) | | | | | | (639,200,000.00) |
| - Traspaso de resultados de ejercicios anteriores | | | | 492,738,390.73 | (492,738,390.73) | | | | | - |
| - Otros (Efecto de Fusión) | 361,620,372.12 | | 52,539,228.72 | (94,619,707.42) | | | | | 1,480,660.99 | 321,020,554.41 |
| Total | 361,620,372.12 | - | 106,845,740.72 | (295,387,828.69) | (492,738,390.73) | - | - | - | 1,480,660.99 | (318,179,445.59) |
| MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL | | | | | | | | | | |
| Utilidad Integral | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - Resultado del Ejercicio | | | | | 390,613,346.98 | | | | | 390,613,346.98 |
| - Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta | | | | | | | | | | - |
| - Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios | | | | | | | | | | - |
| - Otros | | | | | | | 785,410.06 | | 2,393,140.91 | 3,178,550.97 |
| - Efectos en periodos anteriores de cambios contables | | | | | | | | | | - |
| Total | - | - | - | - | 390,613,346.98 | - | - | - | 2,393,140.91 | 393,791,897.95 |
| Saldo al 31 de diciembre de 2017 | 561,687,950.83 | - | 332,944,762.55 | 154,288,854.50 | 390,613,346.98 | 2,641,592.72 | - | - | 16,347,664.28 | 1,459,309,581.92 |

"El presente Estado de Cambios en el Capital Contable o Patrimonio Consolidado se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la institución y sus subsidiarias por el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

"El presente Estado de Cambios en el Capital Contable o Patrimonio Consolidado fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben."

Act. Arturo Martínez Martínez de Velasco
RUBRICA
Director General

Ing. Mario Chavero Ordiales
RUBRICA
Director De Finanzas

C.P. Luis Mote Amador
RUBRICA
Director De Finanzas Adjunto

C.P. José Luis Caballero Garza
RUBRICA
Contralor

LAE Cynthia Hernandez Rosas
RUBRICA
Gerente de Auditoría Interna