

# 건설공사보험

CHUBB®



각종 토목 및 건축공사 중에 발생할 수 있는 우연한 사고로 인해 공사 목적물, 공사용 자재 등에 발생한 물적손해와 제 3자에 대한 대인/대물 배상책임손해를 종합적으로 보상하는 보험으로, 발주자, 시공자 등 건설작업에 참여하는 모든 이해관계자에게 종합적이고도 포괄적인 보상을 제공하는 보험입니다.

## 주요 보상하는 손해

### - 물적손해

- 공사수행중의 작업 잘못
- 종업원 또는 제 3자의 취급 잘못 또는 악의
- 화재 및 벼락, 폭발 또는 파열
- 누전, 합선 등 각종 전기적 사고
- 도난
- 지면의 내려앉음, 사태, 암석붕괴
- 폭풍우, 홍수, 수해 또는 이와 비슷한 자연 현상
- 항공기 또는 그로부터 떨어지는 물체
- 기타 약관 상 보상하지 아니하는 손해에 해당하지 않은 손해

### - 제 3자 배상책임손해

- 건설공사와 직접 관련하여 발생한 사고로 인하여 피보험자가 피해자에게 지급한 법률상의 손해배상금

## 주요 보상하지 않는 손해

### - 물적 손해

- 전쟁 및 이와 유사한 사태, 파업, 폭동, 소요, 공공기관에 의한 징발, 몰수로 인한 손해
- 핵반응, 방사선 또는 방사능 오염

- 보험계약자, 피보험자나 그 대표자의 고의 또는 중대한 과실
- 공사의 전부 또는 일부의 중단으로 발생한 사고
- 벌과금, 공사지연손해, 성능부족, 계약손실 등을 포함한 모든 간접손해
- 설계결함으로 인한 손해
- 재질 또는 제작결함으로 인한 손해. 그러나 이 조항은 직접적인 영향을 받은 목적물에 한하여 적용되며 결함 없는 다른 목적물이 입은 손해는 보상
- 마모, 침식, 산화 또는 이와 비슷한 손해
- 공사용 기계기구 및 중장비의 기계적, 전기적 사고로 인한 손해
- 일반도로 전용허가를 가진 차량, 수상수송 선박, 항공기의 손실 및 손해
- 서류, 도면, 계산서 청구서, 통화, 인지, 증서 서류, 화폐, 유가증권 및 수표의 분실 또는 손해
- 재고조사할 때 발견된 손해

### - 제 3자 배상책임손해

- 진동, 지지대 철거 또는 약화에 의한 손해 단, 특약으로 담보 가능
- 도급업자, 발주자 또는 공사에 관련된 자의 고용인과 그들 가족의 상해 및 질병
- 도급업자, 발주자, 공사에 관련된 자 또는 이들의 고용인들에게 속하거나, 보관, 보호 또는 관리하에 있는 재산의 손해
- 일반도로용 차량, 선박 또는 항공기에 의한 사고로 인한 손해
- 보험계약자와 피보험자에 귀속되지 않는 배상책임으로서 합의에 의해 보상하는 배상책임

## 에이스손해보험

## 주요 특별약관

- 설계결함담보 특별약관
- 확장유지담보 특별약관
- 주위재산담보 특별약관
- 진동, 지지대 철거 및 약화에 관한 특별약관

## 가입대상

### - 건축, 구축물, 부대설비 등 공사목적물과 가설물

- 주거용 건물, 상업용 건물, 산업용 건물
- 도로, 철도, 공항 등
- 댐, 터널, 교량 등 구조물
- 상하수도, 하수처리시설, 관개시설 등

### - 의무가입대상

- (계약예규)정부입찰/계약집행기준 제55조에서 공사손해보험 의무가입대상으로 정한 공사

## 보험가입 시 필요서류

- 공사개요서
- 공사계약서 및 공사비 내역서
- 공사 일정표
- 배치도 및 설계도 (단면도, 평면도, 굴착도 등)
- 주변현황도(주변 건물과의 이격거리 포함)
- 지질조사보고서
- 기타 요청 자료

## 치브그룹 소개

치브그룹은 세계 최대의 상장 손해보험사이자 미국 최대 기업보험 전문 보험사입니다. 전세계 54개국에서 재물보험, 특종보험, 개인상해보험, 건강보험, 재보험 및 생명보험을 다양한 기업 및 개인 고객에게 제공하고 있습니다. 언더라이팅 중심 기업인 치브그룹은 보험에 대한 깊은 이해와 원칙을 바탕으로 리스크를 평가 및 관리하고, 공정하고 신속하게 보험금을 처리, 지급하고 있습니다. 풍부한 보험 전문지식과 장인정신으로 치브그룹은 개인, 가족, 중소기업 및 대기업 등 다양한 고객층에게 최상의 보험 상품과 서비스를 제공합니다.

또한 치브그룹은 다양한 상품과 서비스, 광범위한 판매 채널, 탁월한 재무 건전성과 글로벌 네트워크를 자랑합니다. 치브그룹은 다국적 기업 및 중소기업 고객을 위한 재물보험, 특종보험, 리스크 관리 서비스, 고액자산보유 고객을 위한 자산보호 목적의 보장성보험, 개인 고객을 위한 생명보험, 상해보험, 건강보험, 주택종합보험 및 특화보험 그리고 단체상해보험, 단체생명보험 및 재보험 상품을 제공합니다.

미화 1,740억 달러 이상의 자산을 보유하고 있으며, 2018년 기준 미화 380억 달러의 총 수입 보험료를 달성한 치브그룹의 주요 보험 계열사들은 스탠다드 앤 푸어스사의 기업재무 능력 AA 등급을, AM Best의 A ++등급을 유지하고 있습니다.

치브그룹의 모기업인 치브리미티드(Chubb Limited)는 뉴욕증권거래소(NYSE: CB)에 상장되어 있으며, S&P 500 지수에 포함되어 있습니다.

치브그룹은 취리히, 뉴욕, 런던, 파리 및 기타 주요 도시에 사업본부가 있으며, 전 세계 30,000명 이상의 임직원이 근무하고 있습니다.

## Contact Us

에이스아메리칸화재해상보험주식회사  
치브그룹 컴퍼니  
03142 서울시 종로구 종로1길 50  
더케이트윈타워 B동 7층  
대표번호 +82 2 2127 2400  
대표팩스 +82 2 6913 8460  
www.chubb.com/kr

김영석 부장  
Head of Property  
Property & Casualty Division  
O +82 2 6711 5829  
E YoungSuk.Kim@chubb.com

곽준호 과장  
Property Underwriter  
Property team  
O +82 2 6711 5708  
E Junho.Kwak@chubb.com

Chubb. Insured.<sup>SM</sup>

## 알아두실 사항

### 보험가입에 따른 권리와 의무

#### 계약 전 알릴 의무

계약자, 피보험자 또는 이들의 대리인은 청약할 때 청약서(질문서를 포함합니다)에서 질문한 사항에 대하여 알고 있는 사실을 반드시 사실대로 알려야 합니다.

#### 계약 후 알릴 의무

계약을 맺은 후 보험약관에서 정한 계약 후 알릴의무사항이 발생하였을 경우 계약자나 피보험자는 지체없이 서면으로 회사에 알리고 보험증권에 확인을 받아야 합니다.

#### 청약시에는 보험계약의 기본사항을 반드시 확인

보험계약자 또는 피보험자(보험대상자)는 보험계약 청약 시에 보험상품명, 보험기간, 보험료, 피보험자 등을 반드시 확인하시고 보험상품내용(약관)을 확인 하시기 바랍니다.

#### 청약의 철회

계약자는 보험증권을 받은 날부터 15일 이내에 청약을 철회하실 수 있습니다. 단, 보험기간이 1년 미만인 계약 또는 전문보험계약자가 체결한 계약은 청약을 철회하실 수 없습니다.

#### 계약의 취소

보험계약자는 청약시 약관과 청약서 부분을 전달받지 못하였거나 약관의 중요한 내용을 설명받지 못한 때 또는 청약서에 자필서명을 하지 아니한 때에는 계약자는 계약이 성립한 날부터 3개월 이내에 이 계약을 취소할 수 있습니다. 이 경우 회사는 이미 납입한 보험료를 계약자에게 돌려드리며, 보험료를 받은 기간에 대하여 보험개발원이 공시하는 보험계약대출 이율을 연단위 복리로 계산한 금액을 더하여 지급합니다.

- 계약취소 신청주소 : (03142) 서울특별시 종로구 종로1길 50 더케이타워 B동 7층 에이스아메리칸화재해상보험주식회사 (전화 : 02-2127-2400)
- 가까운 영업점위치 : (03142) 서울특별시 종로구 종로1길 50 더케이타워 B동 7층 (고객서비스센터) 에이스아메리칸화재해상보험주식회사(전화 : 02-2127-2400)

### 보험금 지급사유의 통지

보험계약자, 피보험자 또는 보험수익자는 사고가 생긴 것을 안 때에는 즉시 그 사실을 회사에 알려야 합니다. 통지를 게을리하여 손해가 증가된 때에는 그 증가한 손해에 대해서는 보상하여 드리지 않습니다.

### 보험금의 지급 및 지급제한

#### 보험금의 지급

보험자는 지급보험금이 결정되면 지체 없이 보험금을 지급합니다. 그러나 피보험자는 보험자가 손해를 통지 받고 보상할 책임을 인정하는 경우 해당 사항하에서 지급할 수 있는 최저액을 가지급 보험금으로 청구할 수 있습니다. 보상책임이 확정되지 않거나 피보험자의 관리영역 내에 있는 사유로 보험금을 지급할 수 없는 기간 동안은 보험금 지급을 중지합니다.

- 보험자에게 필요한 증빙이 제출되지 않으므로써 피보험자의 보상 청구권에 의문이 있는 경우
- 사고와 관련하여 경찰의 조사 또는 형법에 의한 심문이 완결되지 않은 상태로 진행중인 경우

#### 보험금의 지급 제한

약관에서 정한 보상하지 않는 손해 및 일반 면책사항 (이 일반 면책은 증권의 전 부분에 적용됩니다.), 피보험자 또는 그 대리인의 고의적 행위나 고의적 태만으로 인한 손해는 보상하지 않습니다. 자세한 내용은 약관을 참고하시기 바랍니다.

### 해지(해약환급금) 안내

계약자는 계약이 소멸하기 전에 언제든지 계약을 해지할 수 있으며, 계약 해지 시 보험기간 중 이미 경과한 기간에 대하여 단기 비율로 계산한 보험료를 뺀 잔액을 해지환급금으로 돌려 드리므로 납입하신 보험료보다 적거나 없을 수 있습니다. 단, 계약자 또는 피보험자의 고의 또는 중대한 과실로 무효가 된 때에는 보험료를 돌려드리지 않습니다.

### 예금자보호 안내

이 보험계약은 예금자보호법에 따라 예금보험공사가 보호되며, 보호 한도는 본 보험회사에 있는 귀하의 모든 예금보호 대상 금융상품의 해약환급금(또는 만기 시 보험금이나 사고 보험금)에 기타지급금을 합하여 1인당 “최고 5천만원”이며, 5천만원을 초과하는 나머지 금액은 보호하지 않습니다.

다만, 보험계약자 및 보험료 납부자가 법인인 보험계약은 예금보험공사가 보호하지 않습니다.

### 보험 상담 및 분쟁의 해결 안내

보험에 관한 상담 및 분쟁이 있을 때에는 먼저 당사 고객센터센터로 연락하여 주시기 바라며, 처리결과에 이의가 있으시면 금융감독원에 민원 또는 분쟁조정을 신청하실 수 있습니다.

- 회사 전화번호 : 1566-5800(고객서비스센터) 인터넷 주소 : [www.chubb.com/kr](http://www.chubb.com/kr)
- 금융감독원 금융소비자보호센터 ([www.fss.or.kr](http://www.fss.or.kr)/국번없이 1332)/우) 150-743 서울시 영등포구 여의대로 38

### 계약해지 후 다른 보험 계약 시 유의사항

보험계약자가 기존에 체결했던 보험계약을 해지하고 다른 보험계약을 체결할 경우 보험인수가 거절되거나 보험료가 인상될 수 있으며, 보장내용(면책기간 재적용 등)이 달라질 수 있습니다.

Chubb. Insured.™