

Checklist per la chiusura in sicurezza delle attività

Area/azienda:

Data:

Categoria	OK?		Commenti
	Sì	No	
Predisposizione del piano			
<input type="checkbox"/> Definire o rivedere i piani di emergenza considerando la presenza delle sole persone indispensabili.			
<input type="checkbox"/> Identificare un coordinatore delle emergenze e un team di emergenza.			
<input type="checkbox"/> Pianificare riunioni ed esercitazioni per assicurarsi che lo staff conosca le regole e le relative responsabilità.			
<input type="checkbox"/> Dettagliare le procedure di comunicazione ai dipendenti, fornitori, clienti e contractors.			
Edificio - sistemi e manutenzione			
<input type="checkbox"/> Identificare le alimentazioni critiche per le utenze, in particolare l'energia elettrica, gli impianti idraulici e i sistemi antincendio.			
<input type="checkbox"/> Identificare la manutenzione preventiva sui sistemi di backup, come generatori di emergenza e pompe antincendio.			
<input type="checkbox"/> Identificare i contractors che non saranno disponibili così come i fornitori dei componenti di ricambio.			
<input type="checkbox"/> Dare priorità allo svolgimento delle sorveglianze, delle prove e delle manutenzioni interne sugli impianti critici dell'edificio.			
<input type="checkbox"/> Formare trasversalmente il personale indispensabile che rimarrà sul posto durante l'emergenza.			
<input type="checkbox"/> Stabilire procedure di chiusura ed isolamento della strumentazione critica, delle utenze e dello stabilimento nel complesso.			
<input type="checkbox"/> Disattivare tutta la strumentazione e le utenze non essenziali (elettricità, acqua e gas).			
<input type="checkbox"/> Intercettare l'alimentazione del gas (se non essenziale per il riscaldamento).			
<input type="checkbox"/> Riscaldamento - assicurarsi che non vi siano rischi di congelamento.			
<input type="checkbox"/> Provvedere alla manutenzione dei sistemi sprinkler, rivelatori di fumo, allarmi antincendio e pompe antincendio. Assicurarsi che rimangano in funzione.			
<input type="checkbox"/> Predisporre procedure di riavvio da applicarsi al momento della ripresa delle attività.			

Categoria	OK?		Commenti
	Sì	No	
Sicurezza e protezioni antincendio			
<input type="checkbox"/> Pianificare un incremento nei controlli e sorveglianze da parte delle guardie.			
<input type="checkbox"/> Informare le Pubbliche Autorità locali (inclusa Polizia e Vigili del Fuoco) quando l'edificio diventa inoccupato.			
<input type="checkbox"/> Verificare l'efficienza dei sistemi di sicurezza, dei sistemi di allarme e di segnalazione a postazione sempre presidiata.			
<input type="checkbox"/> Rimuovere materiale combustibile dalle aree esterne (inclusi i contenitori di rifiuti).			
<input type="checkbox"/> Per la manutenzione di ogni sistema antincendio e di sicurezza, verificare che siano sempre disponibili tecnici, anche in caso di malattia diffusa.			
<input type="checkbox"/> Un minimo di due persone deve rimanere disponibile per controllare i sistemi critici di sicurezza e i relativi sistemi di allarme.			
<input type="checkbox"/> Informare i servizi di sicurezza, chi riceve gli allarmi e la compagnia di assicurazione sulle eventuali disattivazioni dei sistemi antincendio (sprinkler, rivelatori o sistemi speciali di estinzione).			
<input type="checkbox"/> Addestrare il personale essenziale sulla compilazione delle notifiche di malfunzionamento. I Clienti di Chubb potrebbero inviarle a Chubb Risk Engineering Services.			
<input type="checkbox"/> Negli edifici privi di sistemi sprinkler o di rilevatori, provvedere a un servizio fisso di sorveglianza.			
<input type="checkbox"/> Quando l'edificio non è occupato, provvedere a un sistema di ronde orarie.			
<input type="checkbox"/> Le ronde dovrebbero essere registrate e coinvolgere tutte le aree interne più significative dello stabilimento.			
<input type="checkbox"/> Accertarsi che chi compie le ronde disponga di mezzi di comunicazione affidabili e che siano istruiti a chiamare i Vigili del Fuoco se scoprono un principio d'incendio.			
<input type="checkbox"/> Accertarsi che tutti gli estintori portatili e gli idranti siano in buone condizioni, in conformità con le normative locali.			
<input type="checkbox"/> Formare periodicamente il gruppo ristretto di dipendenti all'uso corretto di estintori ed idranti.			
<input type="checkbox"/> Qualora siano condotte "attività a caldo", si dovranno seguire le procedure dettate dal modulo "Chubb Hot Work Permit"			

Categoria	OK?		Commenti
	Sì	No	
Edificio - acqua e congelamento			
<input type="checkbox"/> Intercettare le alimentazioni idriche in tutte le aree dell'edificio dove non siano necessarie, così da prevenire perdite, rotture e danni causati dall'acqua.			
<input type="checkbox"/> Svuotare i tubi dell'acqua e aggiungere prodotti antigelo all'interno delle tubazioni in cui potrebbe ristagnare dell'acqua.			
<input type="checkbox"/> Le guardie e il personale essenziale dovranno essere addestrati per intervenire su tutte le valvole di intercettazione ed essere in grado di mitigare i danni causati dall'acqua in caso di crepe e perdita delle tubazioni.			
<input type="checkbox"/> Assicurarsi che l'edificio mantenga una temperatura minima di 4° C.			
<input type="checkbox"/> Mantenere una temperatura idonea nelle aree protette da un sistema sprinkler ad umido, così da impedirne il congelamento.			
<input type="checkbox"/> Possibilmente, installare apparati IoT (Internet of Things) in grado di allertare quando siano rilevate perdite d'acqua e variazioni di temperatura nell'edificio.			
<input type="checkbox"/> Assicurarsi che l'edificio rimanga indenne, in caso di eventi meteorologici straordinari (vento e acqua).			
<input type="checkbox"/> Ispezionare i tetti e le protezioni dai fulmini, assicurandosi che siano ancorati correttamente.			
<input type="checkbox"/> Liberare gli scarichi del tetto, grondaie e pluviali quando ostruiti. Controllare le pompe di drenaggio e le canalizzazioni.			
<input type="checkbox"/> Preparare l'edificio per affrontare la stagione fredda. In particolare, predisporre un piano di intervento emergenziale di rimozione della neve e il relativo accesso sicuro alle coperture.			
<input type="checkbox"/> Assicurarsi che tutte le porte, le finestre, i lucernari, gli impianti all'esterno e le chiusure isolino adeguatamente l'edificio, per evitare che entri aria fredda.			
<input type="checkbox"/> Ispezionare i sistemi di riscaldamento di emergenza così da garantirne il corretto funzionamento, oltre ad assicurarsi che le riserve di carburante siano sufficienti.			

Completato da:

Data:

Approvato da:

Data:

