

Hotel Plus

Sachversicherung
Mehr als nur eine Sachversicherung

CHUBB®



Das Versicherungsprodukt HotelPLUS® besteht aus innovativen und massgeschneiderten Versicherungsdeckungen und richtet sich an die folgenden Zielkunden:

- Hotels
- Spitäler/Kliniken/Heime
- Schulen/Universitäten
- Restaurants

Sei es über einen Rahmen- oder Einzelvertrag - im In- und/oder Ausland - mit der Versicherungslösung HotelPLUS, erhalten Sie einen umfassenden Versicherungsschutz.

HotelPLUS bietet die folgenden modular zusammenstellbaren Deckungen:

- Alle Risiken („All Risks“)
- Die genannten Gefahren (Feuer, Elementar, Extended Coverage, Wasser, Glasbruch)
- Elementar-Spezial
- Maschinen- und EDV-Risiken
- Inland Transit (Transportrisiken)
- Bauwesen
- Erweiterte Diebstahlversicherung
- Erweiterte Motorfahrzeugversicherung
- Verderbliche Güter
- Erdbebenversicherung (In- und Ausland)
- Naturgefahren (In- und Ausland)
- Konditions-, Summen- und Definitionsdifferenzdeckung (DIC/DIL/DID)

Schützen Sie sich noch besser - die erweiterte Betriebs- unterbrechungs-Versicherung:

- Wechselwirkungsschäden
- Rückwirkungsschäden
- Zu- und Abfahrtsbehinderung
- Ausfälle der Energieversorgung bzw. der Ver-/Entsorgung
- Besondere Auslagen
- Mord, Selbstmord
- Attraktivitätsverlust
- Lebensmittelvergiftung bzw. Kontamination
- Ansteckende Krankheiten
- Epidemien
- Annullierungskosten durch den Versicherungsnehmer
- Annullierungskosten infolge Unwetter
- Image-/Marktverlust

Für den Haftpflichtbereich bieten wir passende, attraktive und umfassende Versicherungslösungen an. Den gewünschten Versicherungsumfang und die Limiten bestimmen Sie. Ein einfach auszufüllender Fragebogen erleichtert Ihnen Ihre Bedürfnisse zu ermitteln und Sie erhalten umgehend eine Offerte.

HotelPLUS hilft, wo andere nicht mehr helfen...

Ein paar Beispiele aus der Praxis, welche Schäden entstehen können und bei dem HotelPLUS schnell und unbürokratisch hilft:

Zu- und Abfahrtsbehinderungen

Durch starke Gewitter wird die einzige Zufahrtstrasse 500 m vor dem Hotel auf einer Länge von 150 m unterspült und weggeschwemmt. Der Neubau der Strasse dauert 6 Wochen. In dieser Zeit muss das Hotel geschlossen bleiben. Der Ertragsausfall wird durch HotelPLUS gedeckt.

Ansteckende Krankheiten

Ein Tourist aus Afrika ist unwissend Träger einer hochansteckenden Krankheit. Bei seinem Aufenthalt im Hotel, bricht die Krankheit aus. Innert Kürze sind mehre Hotelgäste und Angestellte angesteckt. Der Hotelarzt erkennt den Ernst der Lage und ruft die Gesundheitsbehörde. Diese stellt das Hotel unter sofortige Quarantäne und schliesst das Hotel für 3 Wochen. Gedeckt ist hier der entstandene, beträchtliche Ertragsausfall durch die HotelPLUS Versicherung.

Mord/Selbstmord

Im Hotel unseres Kunden wird ein Mord oder Selbstmord begangen. Für die forensischen Untersuchungen wird das Hotel während 5 Tagen durch die Behörden geschlossen. Auch hier entsteht ein Ertragsausfall, den HotelPLUS ausgleicht.

Verlust an Attraktivität

Ein Sporthotel, das hauptsächlich wegen seiner bekannten Tennisacademy besucht wird, erleidet aufgrund eines Elementarereignisses einen Umsatzausfall. Durch eine durch heftige Regenfälle ausgelöste Überschwemmung wurden alle Tennisplätze total zerstört. Nebst dem beträchtlichen Sachschaden entstand dem Kunden während des 2-monatigen Wiederaufbaus der

Tennisplätze ein beträchtlicher Ertragsausfall. Hier ist der Sachschaden als auch der Ertragsausfall durch HotelPLUS gedeckt.

Image-/Marktverlust

Das Tennishotel hat durch den Ausfall, wegen der zerstörten Tennisplätze nicht nur einen Ertragsausfall erlitten, sondern in dem hartumkämpften Sporthotemarkt, durch die Schliessung einen Marktanteilsverlust erlitten. Die Kunden buchten in dieser Zeit bei anderen Sporthotels. Nun muss der Kunde verstärkt Marketing betreiben und Werbung lancieren, um sich bei den Kunden wieder neu zu positionieren. Das kostet viel Geld. Diese Zusatzkosten sind versichert.

Annullierungen durch den Hotelier

Ein Grossbrand beschädigt die innerhalb eines Kilometers in der Nachbarschaft liegende Kläranlage. Resultat: Durch den Brand wurde während 2 Wochen das Wasser stinkig und die Geruchsemissionen waren den Hotelgästen nicht zumutbar. Unser Hotelier annullierte deshalb bei seinen Gästen die Buchungen. HotelPLUS ersetzt den Ertragsausfall.

Annullierungskosten infolge Unwetter

Das Wetter im Juli und August spielt verrückt. Statt sommerlichen Temperaturen, regnet und stürmt es ununterbrochen während 8 Wochen bei fast winterlichen Temperaturen. Viele Kunden stornieren auf Grund der Unwetter die Hotelbuchungen und fahren stattdessen tiefer in den Süden für die Sommerferien. Unser Hotelier muss den Ertragsausfall nicht fürchten, dieser ist im HotelPLUS gedeckt.

Lebensmittelvergiftung/ Kontamination (innere Einwirkung)

Trotz sachgemässer Lagerung und Überwachung entwickeln sich in einigen Eiern Salmonellen. Die Eier werden in diversen selbsthergestellten Essenszutaten wie Mayonnaise, Dessert etc. eingesetzt. Erst nachdem einige

Hotelgäste und Angestellte daran erkrankt sind, wird dies bemerkt. Bis der Grund dafür und alle Lebensmittel und Zutaten getestet sind muss das Hotel auf Grund behördlicher Anordnung aus Sicherheitsgründen für 7 Tage geschlossen werden. Auch diese Verminderung des Ertrages ist gedeckt.

Epidemien (äussere Einwirkung)

Ein besonders aggressiver Grippevirus grassiert in der Schweiz. Tausende von Menschen werden innert kürzester Zeit davon betroffen und müssen das Bett hüten. Einige müssen sogar ins Spital eingeliefert werden. Auch unser Beispiel-Hotel wird davon betroffen und muss auf Grund behördlicher Anordnung das Hotel für 2 Wochen schliessen. Der entstandene Ertragsausfall wird durch die Versicherung gedeckt.

Transport Inland Transit

Der Hoteleigene Lieferwagen befördert für ein Gästepicknick die hoteleigene Feldküche, Festzelte, Tische und Stühle sowie Teller und Besteck an den 10 km entfernten Bergsee. Bei der Hinfahrt verliert der Chauffeur die Kontrolle über den Lieferwagen und stürzt den Hang hinunter. Die Geräte der Feldküche und das ganze Geschirr gehen in die Brüche. Der Schaden an den transportierten, versicherten Sachen ist gedeckt.

Kontakt

Chubb Versicherungen (Schweiz) AG
Bärengasse 32
8001 Zürich

Christian Graber
Property & Casualty Manager
T +41 43 456 75 30
E cgrab@chubb.com
chubb.com/ch

Chubb. Insured.SM