

Bedrijf/gebied: _____

Datum: _____

| Categorie | In orde? | | Opmerkingen |
|---|----------|-----|-------------|
| | Ja | Nee | |
| Wees voorbereid | | | |
| <input type="checkbox"/> Maak een noodplan of herzie bestaand plan om te bepalen welke acties genomen moeten worden na vertrek van niet noodzakelijk personeel. | | | |
| <input type="checkbox"/> Wijs een noodcoördinator en noodhulpteam aan. | | | |
| <input type="checkbox"/> Plan meetings en oefensessies zodat het personeel ter plaatse de taken en verantwoordelijkheden kent. | | | |
| <input type="checkbox"/> Stel gedetailleerde communicatieprocedures op voor werknemers, leveranciers, verkopers, aannemers en klanten. | | | |
| Systemen in onderhoud in het gebouw | | | |
| <input type="checkbox"/> Wees bewust van alle kritieke, doorlopende behoeften aan nutsvoorzieningen; met name energie, brandbeveiliging en watervoorziening. | | | |
| <input type="checkbox"/> Wees proactief bij het uitvoeren van preventief onderhoud aan back-up systemen zoals noodgeneratoren en brandbluspompen. | | | |
| <input type="checkbox"/> Houd rekening met niet-beschikbare aannemers en externe onderhoudsdiensten. | | | |
| <input type="checkbox"/> Prioriteer het uitvoeren van interne inspecties, testen, en onderhoud al naar gelang de lokale voorschriften voor kritieke bouw-gebonden installaties. | | | |
| <input type="checkbox"/> Cross train essentiële medewerkers die tijdens de sluiting ter plaatse zouden blijven. | | | |
| <input type="checkbox"/> Stel buitengebruikstellingsprocedures op voor kritieke apparatuur, hulpprogramma's en het hele gebouw. | | | |
| <input type="checkbox"/> Sluit alle niet-essentiële apparatuur of systemen (elektrisch, water, gas) naar behoren af. | | | |
| <input type="checkbox"/> Gas moet afgesloten worden (tenzij essentieel voor het handhaven van verwarming). | | | |
| <input type="checkbox"/> Verwarming - zorg ervoor dat er geen kans op bevroering is. | | | |
| <input type="checkbox"/> Sprinklersystemen, branddetectiesystemen, brandalarmen en brandpompen dienen operationeel te blijven en te worden onderhouden. | | | |
| <input type="checkbox"/> Proper machinery start up procedures are required to recommission the facility. | | | |

| Categorie | In orde? | | Opmerkingen |
|--|----------|-----|-------------|
| | Ja | Nee | |
| Brand- en inbraakbeveiliging | | | |
| <input type="checkbox"/> Voorzie extra bewaking, rondes en brandwachten. | | | |
| <input type="checkbox"/> Informeer lokale overheden, zoals politie en brandweer, wanneer een gebouw leeg komt te staan. | | | |
| <input type="checkbox"/> Zorg ervoor dat de bestaande beveiligingssystemen van het gebouw goed worden onderhouden en nu in goede staat verkeren, inclusief alarmdoormelding. | | | |
| <input type="checkbox"/> Verwijder extern brandbaar materiaal (inclusief vuilnisbakken etc.) uit de buurt van het gebouw. | | | |
| <input type="checkbox"/> Er moeten te allen tijde minimaal twee personen beschikbaar zijn om kritieke brand- en inbraakalarmen te bewaken. | | | |
| <input type="checkbox"/> A minimum of two individuals should remain available at all times to monitor critical fire and security alarm conditions. | | | |
| <input type="checkbox"/> Meld eventuele buitenbedrijfstellingen van brandbeveiligingssystemen (sprinklersystemen, branddetectiesystemen, speciale blussystemen) aan uw lokale brandweer, alarmcentrale en uw verzekeringsmaatschappij. | | | |
| <input type="checkbox"/> Train essentieel personeel nu over taken en verantwoordelijkheden bij het melden van buitenbedrijf voor eventuele brandbeveiliging systemen. | | | |
| <input type="checkbox"/> Overweeg om voor gebouwen zonder branddetectie- of sprinklersystemen een 24-uurs brandwacht te implementeren. | | | |
| <input type="checkbox"/> Overweeg om elk uur een brandwachtronde te laten lopen wanneer het gebouw niet bezet is. | | | |
| <input type="checkbox"/> Rondes moeten worden geregistreerd en alle gebieden van belangrijke gebouwen op de site beslaan. | | | |
| <input type="checkbox"/> Zorg ervoor dat de brandwacht betrouwbare communicatiemiddelen heeft en de instructie krijgt om de brandweer te bellen wanneer een brand wordt ontdekt. | | | |
| <input type="checkbox"/> Zorg ervoor dat alle draagbare brandblussers en stijgleidingen nu in goede staat verkeren, in overeenstemming met de lokale voorschriften. | | | |
| <input type="checkbox"/> Train essentiële werknemers over het juiste gebruik van draagbare brandblussers, brandslangen en overige brandveiligheidsvoorzieningen, indien van toepassing. | | | |
| <input type="checkbox"/> Als brandgevaarlijke werkzaamheden uitgevoerd worden, zorg dan dat je in het bezit bent van een vuurvergunning. | | | |

| Categorie | In orde? | | Opmerkingen |
|--|----------|-----|-------------|
| | Ja | Nee | |
| Water en bevroering | | | |
| <input type="checkbox"/> Sluit de watertoevoer af naar alle niet-essentiële delen van het gebouw, teneinde waterschade te voorkomen. | | | |
| <input type="checkbox"/> Tap de leidingen voor sanitair water af en voeg antivries toe aan alle gebieden waar water kan achterblijven. | | | |
| <input type="checkbox"/> Bewakers en ander essentieel personeel moeten worden getraind over kritieke afsluitlocaties en te nemen maatregelen om waterschade te beperken in het geval van een leidingbreuk, lekkage, etc. | | | |
| <input type="checkbox"/> Zorg ervoor dat het gebouw warmte behoudt om een minimumtemperatuur van 4 °C te handhaven. | | | |
| <input type="checkbox"/> Voor gebieden die worden beschermd door een nat sprinklersysteem, moet u voldoende warmte aanhouden om bevroering van de sprinklerleidingen te voorkomen. | | | |
| <input type="checkbox"/> Overweeg de installatie van IoT (internet of things) systemen voor waterlekdetectie en temperatuursensoren in belangrijke gebieden van het gebouw. | | | |
| <input type="checkbox"/> Zorg ervoor dat het gebouw wind- en waterdicht blijft. | | | |
| <input type="checkbox"/> Inspecteer daken, goten en afvoeren om te controleren of ze goed vastzitten. | | | |
| <input type="checkbox"/> Reinig verstopte dakafvoeren, regengoten en regenpijpen en controleer afvoerpompen en leidingen. | | | |
| <input type="checkbox"/> Wees voorbereid op winterse omstandigheden. Maak een plan voor het verwijderen van grote hoeveelheden sneeuw van de daken om noodtoegang mogelijk te houden. | | | |
| <input type="checkbox"/> Zorg ervoor dat alle deuren, ramen, dakramen, ventilatoren en schachten bestand zijn tegen het binnendringen van koude lucht en vocht. | | | |
| <input type="checkbox"/> Inspecteer nu de (nood)verwarmingssystemen om een goede werking te garanderen en zorg voor voldoende brandstofvoorraad en -reserves. | | | |

Ingevuld door:

Datum:

Gecontroleerd door:

Datum:

Chubb. Insured.SM

Chubb European Group SE is een onderneming die valt onder de Franse Wet op de Verzekeringen (Code des Assurances) met registratienummer 450 327 374 RCS Nanterre. Statutaire zetel: La Tour Carpe Diem, 31 Place des Corolles, Esplanade Nord, 92400 Courbevoie, Frankrijk.

Chubb European Group SE heeft een volledig volgestort maatschappelijk kapitaal van € 896.176.662 en valt onder het toezicht van de 'Autorité de contrôle prudentiel et de résolution' (ACPR), 4 Place de Budapest, CS 92459, 75436 PARIS CEDEX 09. Chubb European Group SE, Nederlands bijkantoor, Marten Meesweg 8-10, 3068 AV Rotterdam, is ingeschreven bij KvK Rotterdam onder nummer 24353249. In Nederland valt zij tevens onder het gedragstoezicht van de Autoriteit Financiële Markten (AFM).